

**IBGE** Pesquisa Mensal do Comércio (PMC) foi divulgada ontem, no Rio

# Vendas no varejo caem 0,1% de abril para maio

**VITOR ABDALA E VINÍCIUS NEDER**  
Agência Brasil e Estadão Conteúdo

O volume de vendas do comércio varejista no País teve um recuo de 0,1% na passagem de abril para maio.

De março para abril, o setor já havia tido uma queda de 0,4%. Segundo dados, o varejo também caiu 0,1% na média móvel trimestral.

Nos demais tipos de comparação temporal, no entanto, o comércio teve crescimento: 1% na comparação com maio de 2018, 0,7% no acumulado do ano e 1,3% no acumulado de 12 meses. Na passagem de

abril para maio, a queda foi puxada por apenas duas das oito atividades do varejo pesquisadas: outros artigos de uso pessoal e doméstico (-1,4%) e combustíveis e lubrificantes (-0,8%).

Por outro lado, seis atividades tiveram crescimento e evitaram uma queda maior do setor no período: hipermercados, supermercados, produtos alimentícios, bebidas e fumo (1,4%), tecidos, vestuário e calçados (1,7%), artigos farmacêuticos, médicos, ortopédicos, de perfumaria e cosméticos (0,9%), móveis e eletrodomésticos (0,6%), equipamentos e material para escritório, informática e comuni-



**De abril para maio, queda foi puxada por artigos de uso pessoal e doméstico, combustíveis e lubrificantes**

## Nos demais tipos de comparação temporal, o comércio teve crescimento

cação (2,2%) e livros, jornais, revistas e papelaria (0,4%).

### Varejo ampliado

A fraca base de comparação com maio de 2018, quando o comércio varejista já sentiu os primeiros efeitos negativos da paralisação de caminhoneiros nas estradas de todo o País, impulsionou

as vendas em maio deste ano, na comparação interanual. O efeito ocorreu principalmente no varejo ampliado (que inclui as atividades de veículos e material de construção), que avançou 6,4% ante maio de 2018.

As vendas de veículos, com alta de 22,3% sobre maio de 2018, tiveram a

maior alta nessa base de comparação desde abril de 2018, quando o avanço foi de 36,3%. O setor de material de construção também teve o melhor desempenho desde abril de 2018, com avanço de 11,6% em maio ante igual mês de 2018. Em abril do ano passado, a alta tinha sido de 15,6% sobre abril de 2017.

## MINAS E ENERGIAS

# Mercado o 1º leilão de áreas

**DENISE LUNA**  
Estadão Conteúdo

O ministro de Minas e Energia, Bento Albuquerque, anunciou ontem a primeira oferta de áreas para desenvolvimento de pesquisa mineral do governo Bolsonaro, de uma série de outros leilões que serão realizados pela Agência Nacional de Mineração (ANM) e pelo Serviço Geológico do Brasil (CPRM). O primeiro leilão será no dia 21 de outubro e vai ofertar uma área em Palmeirópolis, Tocantins, para pesquisa de cobre, chumbo e zinco. Segundo o ministro, ali serão investidos R\$ 255 milhões em 10 anos e mais R\$ 15 milhões em bônus de assinatura.

“Esse projeto, ao abrir a porta para outros projetos da CPRM, poderá trazer ainda R\$ 1,2 bilhão em outras quatro áreas do PPI (parceria público-privada)”, disse Albuquerque durante abertura do evento “Diálogos com o Setor Mineral”, no auditório do Ministério de Minas

e Energia (MME).

O encontro foi organizado pela Agência Nacional de Mineração (ANM).

O edital com as regras do leilão será publicado hoje e funcionará como uma espécie de teste-piloto de outras ofertas que estão sendo planejadas. A CPRM detém cerca de 330 processos minerários, divididos em 30 blocos. Entre eles, quatro foram qualificados no Programa de Parcerias de Investimentos (PPI). Escolhido como projeto-piloto, o complexo polimetálico de Palmeirópolis compreende seis processos, totalizando 6.050 hectares.

## “Mineração foi, é e será vetor primordial de progresso”

**BENTO ALBUQUERQUE**, ministro de Minas e Energia



**Ministro anunciou a primeira oferta de uma série**

Marcelo Camargo / Ag. Brasil / 26.6.2019

## OFERTA DE AÇÕES

# IRB Brasil Re confirma 8,5 bi para dar saída ao BB e União

### ALINE BRONZATI

Estadão Conteúdo, São Paulo

O ressegurador IRB Brasil Re confirmou o anúncio de uma oferta de ações subseqüente (*follow on*) para dar saída à União e ao Banco do Brasil (BB), conforme antecipou o Broadcast, sistema de notícias em tempo real do Grupo Estado, em matéria no dia 6 de junho. Pelo fechamento atual, de R\$ 101,45, a operação tem potencial para atingir cerca de R\$ 8,5 bilhões. Nessa conta, a fatia do BB vale R\$ 4,787 bilhões, e a da União, R\$ 3,685 bilhões.

Segundo fato relevante, a precificação da oferta secundária, com esforços restritos, acontecerá na próxima quinta-feira, dia 18. As ações que são objeto do *follow on* começarão a ser negociadas em 22 de julho. O lançamento da oferta, o segundo no ano com ações do IRB, foi possível após mudanças regulatórias que permitiram que o ressegurador se tornasse uma empresa

com controle pulverizado (corporation) como B3 e Renner. Com a saída de BB e União do bloco de controle, a governança da companhia será revista com a dissolução do acordo de acionistas.

Depois de discussões que se que diárias, Itaú Unibanco e Bradesco concordaram em permanecer com suas participações no ressegurador. Se comprometeram até a não se desfazerem de suas ações pelos próximos 180 dias após a oferta, período conhecido como lockup. Apesar de terem preferência em comprar as fatias da União e do BB, os sócios privados não tiveram interesse em ampliar participações no IRB. O ressegurador é controlado pela União (11,7%) juntamente com Itaú Unibanco (11,1%), Bradesco (15,2%) e BB, por meio da sua holding de seguros, a BB Seguridade, com 15,2%, além do Fundo Barcelona, administrado pela Caixa Econômica Federal e com 3,0%.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE CANDEAL**  
PREGÃO PRESENCIAL 17/19. Objeto: manutenção preventiva, corretiva e assistência técnica na frota de veículos e máquinas. Dia 24/07/19 às 9h. Edital: na sede, Rua Dr. André Negreiro, 103. Informações: e-mail pmc.licitacoes@gmail.com. Candea/Ba, 11 de julho de 2019. Lucilene Alves Gonçalves. Pregoeira.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AMÉRICA DOURADA**  
1º Aditivo de Contrato 2562/18. Contratante: PMAD. Contratada: Aral Engenharia e Construções EIRELI – ME, CNPJ 25.299.060/0001-88. Objeto: prorrogação da vigência do Contrato firmado entre as partes em 30/05/18, por mais um período de 60 dias (27/07/18 a 25/09/18), sem majoração de valor. Assinatura: 27/07/18. **/// 2º Aditivo de Contrato 2562/18. Contratante: PMAD. Contratada: Aral Engenharia e Construções EIRELI – ME, CNPJ 25.299.060/0001-88. Objeto: Prorrogação da vigência do Contrato firmado entre as partes em 30/05/18, por mais um período de 60 dias (25/09/18 a 24/11/18), sem majoração de valor. Assinatura: 25/09/18. **/// 3º Aditivo de Contrato 2562/18. Contratante: PMAD. Contratada: Aral Engenharia e Construções EIRELI – ME, CNPJ 25.299.060/0001-88. Objeto: Prorrogação da vigência do Contrato firmado entre as partes em 30/05/18, por mais um período de 60 dias (23/11/18 a 22/01/19), sem majoração de valor. Assinatura: 23/11/18. **/// 4º Aditivo de Contrato 2562/18. Contratante: PMAD. Contratada: Aral Engenharia e Construções EIRELI – ME, CNPJ 25.299.060/0001-88. Objeto: Prorrogação da vigência do Contrato firmado entre as partes em 30/05/18, por mais um período de 60 dias (22/03/19 a 22/05/19), sem majoração de valor. Assinatura: 22/03/19. **/// 5º Aditivo de Contrato 2562/18. Contratante: PMAD. Contratada: Aral Engenharia e Construções EIRELI – ME, CNPJ 25.299.060/0001-88. Objeto: Prorrogação da vigência do Contrato firmado entre as partes em 30/05/18, por mais um período de 60 dias (22/05/19 a 21/07/19), sem majoração de valor. Assinatura: 22/05/19. **/// 6º Aditivo de Contrato 2562/18. Contratante: PMAD. Contratada: Aral Engenharia e Construções EIRELI – ME, CNPJ 25.299.060/0001-88. Objeto: Prorrogação da vigência do Contrato firmado entre as partes em 30/05/18, por mais um período de 60 dias (21/07/19 a 19/09/19), sem majoração de valor. Assinatura: 21/07/19. América Dourada/Ba, 21/07/19.**********

**PREFEITURA MUNICIPAL DE EUNÁPOLIS**  
CNPJ N.º 16.233.439/0001-02  
**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 033/2019**  
O Município de Eunápolis torna pública a realização do Pregão Presencial Nº. 033/2019, objetivando o Registro de preço para futura e eventual aquisição de gêneros alimentícios destinados a atender a necessidade das secretarias municipais. Tipo: Menor Preço Por Lote. Sessão de Abertura: 24 de Julho de 2019, às 09:00 horas, na sala de licitações, sito na Rua dos fundadores, nº 204, 1º Andar - Centro, CEP nº 45.820.120, Eunápolis - Bahia, onde o edital se encontra à disposição para retirada e no site [www.eunapolis.ba.gov.br](http://www.eunapolis.ba.gov.br) - Diário Oficial do Município. A divulgação dos outros atos poderá ser vistas no Diário O&#64257;cial do Município, através do site <http://www.eunapolis.ba.io.org.br/diarioOficial>. Eunápolis, 11 de julho de 2019. Marlian Oliveira Rocha - Pregoeira Oficial.

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO PRESENCIAL Nº 034/2019**  
O Município de Eunápolis torna pública a realização do Pregão Presencial Nº. 034/2019, objetivando o Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais de construção, elétricos, hidráulicos, tintas e materiais de pintura para manutenção de prédios públicos. Tipo: Menor Preço por Lote Sessão de Abertura: 24 de Julho de 2019, às 10:30 horas, na sala de licitações, sito na Rua dos fundadores, nº 204, 1º Andar - Centro, CEP nº 45.820.120, Eunápolis - Bahia, onde o edital se encontra à disposição para retirada e no site [www.eunapolis.ba.gov.br](http://www.eunapolis.ba.gov.br) - Diário Oficial do Município. A divulgação dos outros atos poderá ser vistas no Diário O&#64257;cial do Município, através do site <http://www.eunapolis.ba.io.org.br/diarioOficial>. Eunápolis, 11 de julho de 2019. Marlian Oliveira Rocha - Pregoeira Oficial.

**CHAMADA PÚBLICA 005/2019**  
MUNICÍPIO DE EUNÁPOLIS, ESTADO DA BAHIA, através da Comissão Permanente de Licitação, com fundamentos na Lei nº 12.232/2010 e Lei Federal nº 8.666/1993, torna público pelo AVISO DE CHAMAMENTO PÚBLICO Nº 005/2019, que estão abertas as INSCRIÇÕES de interessados em participar de Subcomissão Técnica, visando a seleção de profissionais formados em comunicação, publicidade ou marketing, ou que atuem em uma dessas áreas, através de sorteio em data previamente agendada, para analisar e julgar as propostas técnicas apresentadas em licitação a ser realizada pelo Município de Eunápolis, na modalidade CONCORRÊNCIA, tipo "técnica e preço", objetivando contratar Agência especializada para a prestação de serviços de publicidade. As inscrições ocorrerão entre os dias 16/07/2019 a 24/07/2019, no horário das 08h00 às 12h, no endereço: Rua dos Fundadores nº 204 - 1º Andar, Centro, CEP nº 45.820.120 Eunápolis/BA. O edital se encontra à disposição para retirada e no site [www.eunapolis.ba.gov.br](http://www.eunapolis.ba.gov.br) - Diário Oficial do Município. A divulgação dos outros atos através do Diário Oficial poderá ser vistas no Diário O&#64257;cial do Município, através do site <http://www.eunapolis.ba.io.org.br/diarioOficial>. Eunápolis, 11 de Julho de 2019. Marlian Oliveira Rocha, Presidente da COPEL.

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIAS**  
O Sindicato dos Trabalhadores em Água, Esgoto e Meio Ambiente no Estado da Bahia - SINDAE, convoca os interessados, empregados da Empresa Baiana de Águas e Saneamento S.A. - EMBASA para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada nas unidades da Empresa, nas datas, locais e horários respectivos indicados abaixo, em 1.ª convocação com a presença de 10% ou 2.ª, meia hora após, com qualquer número, para discutir e deliberar sobre a seguinte pauta: 1. Avaliação das negociações do acordo coletivo de trabalho 2019/2020; 2. Aprovação de greve. **DATAS, LOCAIS E HORÁRIOS: Dia 15.07.19** – Cabula (UML), Camaçari, Pirajá, Candéias, Vitória da Conquista, Irecê – 08:00 horas; Almosarifado, ETA Principal, Lauro de Freitas – 13:30 horas; **Dia 16.07.19** – Rio Vermelho, CAB, Pedra do Cavalo, Alagoinhas, Itamaraju, Caetitê, Senhor do Bonfim – 08:00 horas; Alphaville, Federação – 13:30 horas; **Dia 17.07.19** – Bolandreira, Itaparica, Feira de Santana, Itabuna, Jequié, Itaberaba, Barrerias, Santo Antônio de Jesus, Paulo Afonso – 08:00 horas.  
Salvador, 11 de julho de 2019 - Danillo Libarino Assunção - Coordenador Geral.

**EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA – PRESENCIAL E ONLINE**  
1º LEILÃO: 25 de julho de 2019 às 14h30min - 2º LEILÃO: 06 de agosto de 2019 às 14h30min - \* (horário de Brasília)  
Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP. Faz Saber a todos quanto o presente Edital virem ou dele conhecimento vier, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos da Cédula de Crédito bancário datado de 29/12/2011, cujos **Fiduciários são RAIMUNDA MARIA DOS SANTOS PAMPONEI, CPF/MF nº 172.207.505-87, e seu marido ANTONIO JOSÉ FERREZ PAMPONEI, CPF/MF nº 093.884.515-20, em PRIMEIRO LEILÃO (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 101.547,28** (Cem e Setenta e Um Mil Quinhentos e Quarenta e Sete Reais e Vinte e Oito Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído por "Imóvel Terreno e Subsolo, com área construída de 287,25m² - situado na Rua Campo Verde, 183 – Bairro Sardenha Alcântara, Itabuna/BA, **melhor descrito na matrícula nº 13.370 do 2º Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Itabuna/BA, imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o Segundo Leilão (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 139.000,00** (Cento e Trinta e Nove Mil Reais). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaLeiloes.com.br](http://www.FrazaLeiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.FrazaLeiloes.com.br](http://www.FrazaLeiloes.com.br) Informações pelo tel. 11-3550-4066 (4943\_09 CR).

Edital de Leilão de Alienação Fiduciária – Presencial E Online 1º LEILÃO: 25 de julho de 2019 às 14h30min - 2º LEILÃO: 06 de agosto de 2019 às 14h30min - \* (horário de Brasília) Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, Juscep nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP. Faz Saber a todos quanto o presente Edital virem ou dele conhecimento vier, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário Banco Santander (Brasil) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 18/04/2012, cujo **Fiduciante é** Willer De Abreu Nascimento, CPF/MF 704.150.586-91, em **Primeiro Leilão (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 404.764,79** (Quatrocentos e Quatro Mil Seiscentos e Sessenta e Quatro Reais e Setenta e Nove Centavos - atualizado conforme disposições contratuais), o imóvel constituído pelo "Apartamento de números 804 da porta, 8º andar do bloco 05, Edifício Privilege, com a área privativa de 75,1046m², área total de 111,46m², com direito a uso de uma vaga de garagem simples e indeterminada para estacionamento e guarda de um veículo na área externa, do Condomínio Supremo Family Club, situado na Avenida Santos Dumont, número 1.893, Estrada do Coco, Lauro de Freitas/BA", **melhor descrito na matrícula nº 29.242 do Registro de Imóveis de Lauro de Freitas/BA, imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o Segundo Leilão (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 139.000,00** (Cento e Trinta e Nove Mil Reais). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaLeiloes.com.br](http://www.FrazaLeiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.FrazaLeiloes.com.br](http://www.FrazaLeiloes.com.br) Informações pelo tel. 11-3550-4066 (4943\_09 CR). K-12.13e1507

**SECRETARIA DA EDUCAÇÃO - SEC**  
**GOVERNO DO ESTADO BAHIA**  
**AVISO DE DISPENSA EMERGENCIAL N.º 055/2019 – SEC/COINF**  
(Processo n. 011.5620.2019.0035664-03)  
A Secretaria da Educação do Estado da Bahia torna pública, para conhecimento das empresas interessadas, que receberá cotações de preço para contratação emergencial de EMPRESA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE APOIO TÉCNICO A FISCALIZAÇÃO DE OBRAS, DE ELABORAÇÃO DE PROJETOS, ESTUDOS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA (CIVIL E ELÉTRICA) OBJETIVANDO INTERVENÇÕES EM EDIFICAÇÕES ADMINISTRATIVAS E ESCOLARES EXISTENTES E A CONSTRUIR DA REDE ESTADUAL DE ENSINO DO ESTADO DA BAHIA, conforme especificado no Termo de Referência que estará disponível no [comprasnet.ba.gov.br](http://comprasnet.ba.gov.br) e no site da Secretaria da Educação em: <http://institucional.educacao.ba.gov.br/licitacoesconstrutoras>. Os envelopes deverão ser apresentados no dia 19/07/2019, às 15:00 hs. (Horário local), na sala da COPEL, situada na Avenida Luis Viana Filho, n.º 550, Centro Administrativo da Bahia, sala n.º 07 térreo, Salvador/Bahia, onde ocorrerá a sessão de abertura dos envelopes. Os interessados poderão obter demais informações na sede da Secretaria ou através de telefones (71) 3115-9150 COINF, das 8:30 às 12h e das 13:30 às 18:00hs.  
**SEC**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE MUCUGÊ**  
AVISO DE ABERTURA PREGÃO PRESENCIAL Nº. 007/2019  
OBJETO: Contratação de pessoa jurídica especializada para prestação de serviço de conexão à internet, através de cabos ou rádio e com IP dedicado, para atender as necessidades das diversas Secretarias, órgãos e setores na sede do município de Mucugê-BA. **TIPO: Menor Preço. ABERTURA: 24/07/2019, às 09 h. LOCAL:** Sede da Pref. Mun. de Mucugê. O Edital encontra-se no setor de Licitações, onde o seu exemplar poderá ser retirado de 8h às 12h, Praça Cel. Douca Medrado, 73, Centro, mediante recolhimento de taxa no valor de R\$ 20,00 (vinte reais), através do DAM ou no portal da prefeitura no endereço <https://o.org.br/ba/mucuge/acessoainformacao>, Mucugê/BA, 11 de Julho de 2019, Lizandra Santos Novaes - Pregoeira.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE JEQUIÊ**  
PREGÃO PRESENCIAL 30/19. Objeto: serviços de processamento de créditos provenientes de folha de pagamento dos servidores ativos, inativos, pensionistas e estagiários (administração direta, bem como as fundações e autarquias municipais); efetuar o pagamento aos fornecedores do município (da administração direta e das fundações e autarquias municipais, salvo interesse da administração); e sem caráter de exclusividade, a consignação em folha de pagamento dos empréstimos e financiamentos concedidos aos servidores ativos e inativos, pensionistas e estagiários do município, e os demais serviços bancários regulamentados pelo Banco Central do Brasil. **Maior lance global.** Dia 25/07/19 às 9h. Edital: <http://pmjequie.ba.ipmibrasil.org.br>. Informações: na CPL, Praça Duque de Caxias, s/n, Jequié/znho, de 8 às 12h, tel. 7335268042. Jequiê/Ba, 10 de julho de 2019. Odair José da Silva Santana. Pregoeiro.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE FEIRA DE SANTANA**  
LICITAÇÃO 196-2019 – PREGÃO PRESENCIAL 122-2019 – Objeto: Aquisição de areia branca de dunas para uso da usina de asfalto da Secretaria de Desenvolvimento Urbano na fabricação de massa asfáltica. Tipo: Menor preço. Data: 29/07/2019 às 14h30. Informações no Departamento de Licitação e Contratos, Av. Sampaio, nº 344, Centro, nos dias úteis, das 08h30 às 12h00 e das 14h00 às 17h30. Tel.: 75 3602-8345/8333. Edital no site: [www.feiradesantana.ba.gov.br](http://www.feiradesantana.ba.gov.br). Feira de Santana, 11/07/2019. Josilene da Silva Araújo – Pregoeira.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITABERABA**  
CNPJ N.º 13.719.646/0001-75  
**AVISO DE ABERTURA**  
Concorrência Pública Nº 02/2019. OBJETO: Contratação de empresa para execução de serviços de pavimentação em diversas ruas no município de Itaberaba- Bahia, conforme Planilha Orçamentária, Cronograma Físico Financeiro, memorial Descritivo, Plantas e Métricas de acordo com o Contrato de Repasse nº 874764/2018, Operação 1060162-19/MCIDADES/CAIXA, TIPO: Menor Preço por Lote; ABERTURA: 13 de agosto de 2019. HORARIO: 09:00 H. LOCAL: Secretaria de Administração Modernização e Informação, situada na Avenida Rio Branco, Nº 318, Centro, sala de Licitações e Contratos. Itaberaba/Bahia, 10 de julho de 2019. Juracy Santos Queiroz-2019 para a CPL.

Edital de Leilão de Alienação Fiduciária – Presencial E Online 1º LEILÃO: 25 de julho de 2019 às 14h30min - 2º LEILÃO: 06 de agosto de 2019 às 14h30min - \* (horário de Brasília) Ana Claudia Carolina Campos Frazão, Leloeira Oficial, JUCESP nº 836, escritório na Rua da Mooca, 3.547, Mooca, São Paulo/SP. Faz Saber a todos quanto o presente Edital virem ou dele conhecimento vier, que levará a **PÚBLICO LEILÃO** de modo **PRESENCIAL E ONLINE**, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, autorizada pelo **Credor Fiduciário Banco Santander (Brasil) S/A** - CNPJ nº 90.400.888/0001-42, nos termos do instrumento particular com força de escritura pública de 12/07/2013, cujo **Fiduciante é** Edna Tania Pires De Souza, CPF/MF nº 620.345.321-04, em **Primeiro Leilão (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 964.927,78** (Novecentos e Sessenta e Quatro Mil Novecentos e Vinte e Sete Reais e Setenta e Oito Centavos - nos termos do art. 24, Súmula da Lei 9514/97), o imóvel constituído por "Casa residencial composta de dois pavimentos, com a área construída de 243,61m², e seu respectivo lote de terreno com área total de 394,40m², do loteamento Villas do Atlântico, 3ª etapa - Lauro de Freitas/BA, **melhor descrito na matrícula nº 5.717 do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Lauro de Freitas/BA, imóvel ocupado. Venda em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o Segundo Leilão (data/horário acima)**, com lance mínimo igual ou superior a **R\$ 595.247,51** (Quinhentos e Noventa e Cinco Mil Duzentos e Quarenta e Sete Reais e Cinquenta e Um Centavos - nos termos do art. 27, §2º da Lei 9.514/97). O leilão presencial ocorrerá no escritório da Leloeira. Os interessados em participar do leilão de modo on-line, deverão se cadastrar no site [www.FrazaLeiloes.com.br](http://www.FrazaLeiloes.com.br), encaminhar a documentação necessária para liberação do cadastro 24 horas do início do leilão. Forma de pagamento e demais condições de venda, VEJA A ÍNTEGRA DESTA EDITAL NO SITE: [www.FrazaLeiloes.com.br](http://www.FrazaLeiloes.com.br) Informaçoes pelo tel. 11-3550-4066 (4943\_08 CR). K-12.13e1507